

"LA PROMENADE"  
RUE HAUTE DE RECULEE  
49000 ANGERS

## PLAN de VENTE

### Plan de niveaux















| étage | logement | type |
|-------|----------|------|
| R+1   | 109      | T4   |

### Bilan de surfaces

| pièces      | surfaces habitables | surfaces complémentaires |
|-------------|---------------------|--------------------------|
| Entrée      | 4.83m <sup>2</sup>  |                          |
| Cuisine     | 5.91m <sup>2</sup>  |                          |
| Séjour      | 34.46m <sup>2</sup> |                          |
| Chambre1    | 9.14m <sup>2</sup>  |                          |
| Chambre2    | 11.28m <sup>2</sup> |                          |
| Chambre3+PL | 11.63m <sup>2</sup> |                          |
| Toil.       | 2.26m <sup>2</sup>  |                          |
| Degt+PL     | 3.52m <sup>2</sup>  |                          |
| Bains       | 4.74m <sup>2</sup>  |                          |
| WC          | 1.33m <sup>2</sup>  |                          |

Surface habitable totale du logement : 89.10m<sup>2</sup>  
Surface balcons : 19.27m<sup>2</sup>

### Légende

-  Entrée principale du logement
-  Ballon d'eau chaude sanitaire
-  TGBT (tableau électrique)
-  Porte-fenêtre
-  Fenêtre
-  Volet roulant
-  Oscillo-battant
-  Emplacement cuisinière
-  Emplacement réfrigérateur
-  Emplacement lave-vaisselle
-  Emplacement lave-linge
-  Placard
-  Soffite et faux plafond
-  Gaine technique

22/01/08 | Indice A

